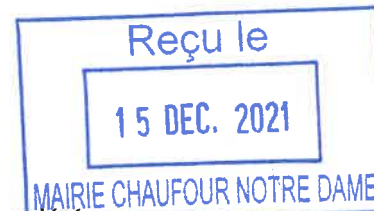


Le 7 décembre 2021

  
**Le Mans**  
**Métropole**  
Communauté urbaine  
Direction Développement Urbain  
Service Habitat - Logement

Mairie de Chaufour Notre Dame  
43 Route Nationale  
72550 Chaufour Notre Dame

Réf : 2021-11/HABITAT/CB/JTG/35434  
Affaire suivie par : Céline BARBIN  
☎ 02.43.47.38.78  
✉ celine.barbin@lemans.fr



**Objet :** Enquête auprès des ménages sur leur projet d'accession à la propriété

Cher(e) collègue,

Dans son PLH 2019 2025, Le Mans Métropole entend maintenir l'accession à la propriété comme un levier majeur pour l'accueil et le maintien des familles au sein de l'agglomération et fixe un objectif de 75 logements aidés par an concernant l'accession dans le neuf.

Face au nombre nettement insuffisant d'opérations d'accession aidée sur la période des PLH 1 et 2, le PLH 3 prévoit de revoir en profondeur la stratégie d'appui à l'accession sur le territoire.

Pour répondre à cette volonté, une étude du marché de l'accession à la propriété et des publics concernés a été commandée par Le Mans Métropole au groupement Espacité – Véraligne Architecture, dans le cadre d'un marché public.

Cette étude, qui vise l'ensemble du territoire de Le Mans Métropole a démarré le 1<sup>er</sup> octobre 2021 et se terminera en février 2024.

Un des enjeux majeurs de cette démarche est la réalisation d'une enquête auprès des administrés du territoire afin de connaître la nature de leur projet d'accession à la propriété, les difficultés qu'ils peuvent éventuellement rencontrer et les leviers d'action qui pourraient être développés pour les soutenir dans ce projet de vie.

Un questionnaire en ligne a été élaboré par le prestataire de cette étude et doit être diffusé le plus largement possible pour espérer un taux de réponses suffisant permettant d'alimenter cette étude. Pour ce faire, des flyers ont été réalisés par les services de Le Mans Métropole invitant les ménages à se connecter à un lien internet ou un QR Code qui hébergent ce questionnaire.

Vous trouverez ci-joints les supports de communication en question, que je vous propose de mettre à disposition des administrés avec qui vous serez à même d'échanger.

Le service Habitat Logement est à votre disposition pour tout complément d'information sur cette opération ou pour obtenir des exemplaires supplémentaires.

Je vous prie de croire, Cher(e) collègue, à l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

Le Président,



Stéphane LE FOLL  
Maire du Mans  
Ancien Ministre